

FICHA Nº 20		Calle: Basagoiti nº 35	Fecha de prospección edificio: 23/08/2018
		Barrio/ Área: Algorta	Acceso interior: SI
		Ciudad: Getxo (Bizkaia)	

IDENTIFICACIÓN EDIFICIO

DATOS GENERALES							
Tipología: edificio de viviendas		Nº plantas PB+3+buhardillas					
Protección: Local bajo custodia municipal		Otras protecciones:					
Titularidad: Pública		Privada					
USOS							
Planta baja:		residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros	
Resto plantas:		residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros	
DATOS CONSTRUCCIÓN EDIFICIO							
Año construcción: 1903		Autores/construtores: Mario Camiña					

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO EDIFICIO

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO	TÉCNICAS Y MATERIALES SENCILLOS	TÉCNICAS Y MATERIALES COMPLEJOS
SISTEMA ESTRUCTURAL / CERRAMIENTOS VERTICALES	7. Estructura interna y forjados de hormigón	5. Muros portante de sillería en planta baja
ASPECTOS MORFOLÓGICOS / FORMALES		7. vanos con arcos de medio punto
REVESTIMIENTOS / MATERIALES, DECORACIONES Y RECERCOS VANOS FACHADAS	3. Raseo en todas las fachadas 8. Recercos, molduras, ménsulas, platabandas y otras decoraciones sencillas en masa 1. Mirador de PVC	
CARPINTERÍA Y HERRERÍA	9. Carpinterías y persianas de madera 12. Balcones de mortero con barandas metálicas sencillas	
ESCALERA	1. Escalera de hormigón	
CUBIERTA	3. Cubierta de hormigón	

LISTADO DE FASES CONSTRUCTIVAS Y ASIGNACIÓN CRONOLÓGICA

Fase	Cronología	Descripción	Argumentos cronológicos
1	Año 1903	Construcción de la fábrica original del edificio	Documentación de archivo Materiales y Técnicas Constructivas
2	Año 1960	Remodelación de la fábrica original fase 1: reforma de la fachada principal en estilo racionalista	Documentación de archivo Estratigrafía Materiales y Técnicas Constructivas
3	Año 1992	Construcción de un mirador y habilitación de 4 viviendas adosadas con balcón (<i>Posterior adosa</i>)	Documentación de archivo Estratigrafía Materiales y Técnicas Constructivas

CROQUIS DE LA LECTURA ESTRATIGRÁFICA POR FASES CONSTRUCTIVAS

