

FICHA Nº 29		Calle: Las Mercedes nº 12	Fecha de prospección edificio: 23/08/2018		
		Barrio/ Área: Las Arenas / Areeta	Acceso interior: NO		
		Ciudad: Getxo (Bizkaia)			
IDENTIFICACIÓN EDIFICIO					
DATOS GENERALES					
Tipología:	edificio de viviendas			Nº plantas	Sótano+PB+4
Protección:	Local bajo custodia municipal			Otras protecciones:	
Titularidad:	Pública Privada				
USOS					
Planta baja:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Resto plantas	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Subsuelo:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
DATOS CONSTRUCCIÓN EDIFICIO					
Año construcción:	1930	Autores/construtores: Luis de Arana			
ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO EDIFICIO					
	ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO	TÉCNICAS Y MATERIALES SENCILLOS	TÉCNICAS Y MATERIALES COMPLEJOS		
	SISTEMA ESTRUCTURAL / CERRAMIENTOS VERTICALES		5. Muros de sillería portante en la planta baja		
	ASPECTOS MORFOLÓGICOS / FORMALES	2. Avance del edificio sobre línea de fachada en el 1º nivel	4. Miradores con vanos de medio punto		
	PORTAL ACCESO	1. Arco de medio punto	7. vanos de medio punto y de arco escarzano		
	REVESTIMIENTOS / MATERIALES, DECORACIONES Y RECERCOS	3. Raseo imitando sillería			
	VANOS FACHADAS	9. Platabandas y decoraciones en masa			
	CARPINTERÍA Y HERRERÍA	4. Ladrillo visto en fachada			
	HALL	11. Recercos, esquinales y ménsulas de piedra sencillas			
	ESCALERA	9. Carpinterías de madera			
	CUBIERTA	12. Balcones de mortero con barandas metálicas sencillas	1. Azulejos con decoraciones complejas y descatalogadas		
			3. Falso techo con decoraciones complejas		
			2. Revestimiento complejo en madera en laterales caja escalera		
			1. Alero de madera con decoración compleja		
LISTADO DE FASES CONSTRUCTIVAS Y ASIGNACIÓN CRONOLÓGICA					
Fase	Cronología	Descripción	Argumentos cronológicos		
1	Año 1930	Construcción de la fábrica original del edificio	Documentación de archivo Materiales y Técnicas Constructivas		
CROQUIS DE LA LECTURA ESTRATIGRÁFICA POR FASES CONSTRUCTIVAS					