FICHA Nº 31	EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO – HEZKUNTZA, HIZKUNTZA POLITIKA ETA KULTURA SAILA / DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, POLÍTICA LINGÜÍSTICA Y CULTURA · United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization · UNESCO Chair on Cultural Landscape and Heritage · GPAC Grupo de Investigación en Patrimonio Construido	Calle: **Novia Salcedo nº 23** Barrio/ Área: **Las Arenas / Areeta** Ciudad: **Getxo (Bizkaia)**	Fecha de prospección edificio: **23/08/2018** Acceso interior: **SI**

IDENTIFICACIÓN EDIFICIO

DATOS GENERALES

Tipología:	edificio de viviendas	**Nº plantas**	PB+3+BC retranqueado
Protección:	Local bajo custodia municipal	**Otras protecciones:**	
Titularidad:	Pública	**Privada**	

USOS

Planta baja:	residencial	equipamiento	**terciario**	infraestructura	otros
Resto plantas	**residencial**	equipamiento	terciario	infraestructura	otros

DATOS CONSTRUCCIÓN EDIFICIO

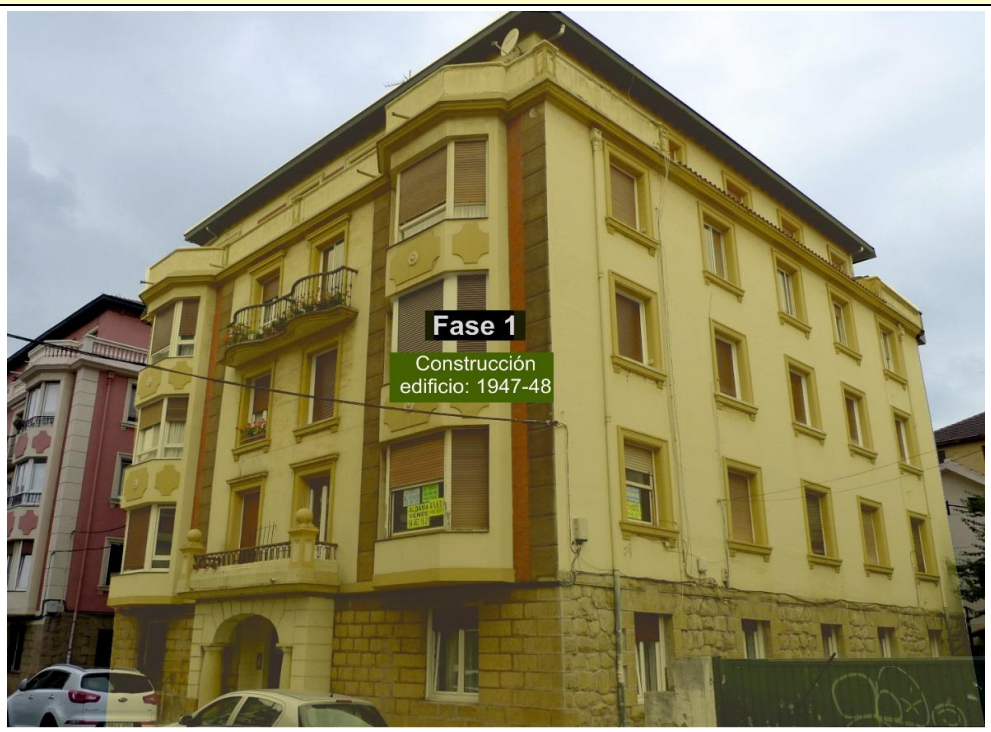
Año construcción:

Autores/constructores: Ignacio Mª Smith Ibarra

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO EDIFICIO

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO	TÉCNICAS Y MATERIALES SENCILLOS	TÉCNICAS Y MATERIALES COMPLEJOS
SISTEMA ESTRUCTURAL / CERRAMIENTOS VERTICALES		6. Estructura de técnicas mixtas de hormigón y madera
		8. Muros de sillería y mampostería en planta baja con esquinales en sillería
ASPECTOS MORFOLOGICOS / FORMALES	1. Miradores salientes en la fachada y enfatizando las esquinas	
	3. Retranqueo en el último nivel	
PORTAL ACCESO	4. Enfatiza el acceso un volumen saliente con arco de medio punto y columnas	
REVESTIMIENTOS / MATERIALES, DECORACIONES Y RECERCOS VANOS FACHADAS	2. Raseo de la fachada	
	9. Recercos, molduras, ménsulas, platabandas y otras decoraciones sencillas en masa	
	11. Recercos, esquinales y ménsulas de piedras sencillas o almohadillado	
	12. Aplacado de ladrillo y sillería en la fachada principal	
CARPINTERÍA Y HERRERÍA	9. Carpinterías de madera con persianas y/o contraventanas de madera	
	12.Balcones de mortero con herrería sencilla	
CUBIERTA	5. Cubierta con tejas cerámicas	1. Alero de madera con decoración compleja

LISTADO DE FASES CONSTRUCTIVAS Y ASIGNACIÓN CRONOLÓGICA

Fase	Cronología	Descripción	Argumentos cronológicos
1	Año 1949	Construcción de la fábrica original del edificio	Documentación de archivo Materiales y Técnicas Constructivas

CROQUIS DE LA LECTURA ESTRATIGRÁFICA POR FASES CONSTRUCTIVAS