

IDENTIFICACIÓN EDIFICIO

Calle: Plaza Lasala nº 3 Ciudad San Sebastián / Donostia

Tipología: edificio de viviendas Nº plantas Subsuelo+PB+6+terracea

Protección: Otras protecciones:

Titularidad: Pública Privada

USOS

Planta baja:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Resto plantas	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Subsuelo:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros



FASE 1: ANÁLISIS PARA LA VALORACIÓN

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO EDIFICIO	ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO	TÉCNICAS Y MATERIALES SENCILLOS	TÉCNICAS Y MATERIALES COMPLEJOS
	SISTEMA ESTRUCTURAL / CERRAMIENTOS VERTICALES		
ASPECTOS MORFOLÓGICOS / FORMALES			1. Serie de columnas de orden gigante que descansan sobre bases de mármol con capitel decorados en semisótano y planta baja
PORTAL ACCESO	3. Vano portal con arco de medio punto		
REVESTIMIENTOS / MATERIALES, DECORACIONES Y RECERCOS VANOS FACHADAS	2. Raseo en algunas zonas de la fachada		11. Decoraciones complejas en PB, remates, miradores y balcones
CARPINTERÍA Y HERRERÍA	3. Persianas y carpinterías de madera		9. Puerta acceso edificio de hierro con decoraciones 11. Vidrieras emplomadas en planta baja 18. herrería compleja y con ornamentación 15. Balcones con parapetos decorados
HALL	7. Revestimiento vertical y suelo de mármol		
ESCALERA			3. Escalera de hormigón compleja
CUBIERTA	2. Cubierta plana / terraza		2. Remate edificio con galería con arco de medio punto y pínsculos decorados

ANÁLISIS CONFIGURACIONAL DEL EDIFICIO

Datos construcción edificios

- Año de construcción: 1907
- Arquitecto/ constructor: Ugarte Manuel, Mendizábal y Arteaga

LISTADO DE FASES CONSTRUCTIVAS Y ASIGNACIÓN CRONOLÓGICA

Fase	Cronología	Descripción	Argumentos cronológicos
1	Año 1907	Construcción de la fábrica original del edificio	Documentación de archivo Materiales y Técnicas Constructivas

CROQUIS DE LA LECTURA ESTRATIGRÁFICA POR FASES CONSTRUCTIVAS

