

IDENTIFICACIÓN EDIFICIO

Calle: Autonomía	nº 1	Ciudad	San Sebastián / Donostia		
Tipología:	edificio de viviendas		Nº plantas	PB + 4 + retranqueo	
Protección:		Otras protecciones:			
Titularidad:	Pública	Privada			
USOS					
Planta baja:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Resto plantas:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros
Subsuelo:	residencial	equipamiento	terciario	infraestructura	otros



FASE 1: ANALISIS PARA LA VALORACIÓN

ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO EDIFICIO	ANÁLISIS MATERIAL Y CONSTRUCTIVO	TÉCNICAS Y MATERIALES SENCILLOS	TÉCNICAS Y MATERIALES COMPLEJOS
	<p>SISTEMA ESTRUCTURAL / CERRAMIENTOS VERTICALES</p> <p>ASPECTOS MORFOLÓGICOS / FORMALES</p> <p>PORTAL ACCESO</p> <p>REVESTIMIENTOS / MATERIALES, DECORACIONES Y RECERCOS VANOS FACHADAS</p> <p>CARPINTERÍA Y HERRERÍA</p> <p>HALL</p> <p>CUBIERTA</p>	<p>3. Miradores salientes en las esquinas</p> <p>20. Recercos de piedra arenisca</p> <p>1. Rasco de la fachada trasera</p> <p>11. Decoraciones sencillas en masa</p> <p>10. Plataformas en masa</p> <p>3. Contraventados y cerramientos de madera</p> <p>6. Carpintería en locales en PB son las originales pero en mal estado de conservación</p> <p>2. Revestimiento lateral en madera sencilla</p> <p>7. Suelo de mármol</p> <p>1. Cubierta de azulejos</p> <p>3. Retranqueo en el último nivel</p>	<p>2. Estructura con pilares de madera y de fundición, vigas y entramados en madera</p> <p>8. Suelo de alfombra en planta baja</p> <p>11. Muro de alombradillo en fachada principal y lateral.</p> <p>2. Portal de acceso con dinteles rectos adovelados, este apoya sobre muretas apoyando sobre muretas conovos de piedra tallada</p> <p>17. Recercos rectos adovelados en los vanos de PB. Los dinteles apoyan sobre muretas conovos de piedra tallada</p> <p>13. Decoraciones complejas en masa: muretas que soportan balcones decoradas</p> <p>2. Miradores metálicos en estilo "Art nouveau"</p> <p>5. Puerta de acceso en madera perteneciente a la época de construcción edificio</p> <p>13. Balcones de mortero con barandilla decorada</p> <p>1. Fachateo con decoraciones</p> <p>5. Cornisa con moldura decorada</p>

LISTADO DE FASES CONSTRUCTIVAS Y ASIGNACIÓN CRONOLÓGICA

Fase	Cronología	Descripción	Argumentos cronológicos
1	Año 1907	Construcción de la fábrica original del edificio	Documentación de archivo Materiales y Técnicas Constructivas
2	Año 1987	Reforma de la cubierta de la Fase 1 (posterior apoya)	Documentación de archivo Estratigrafía Materiales y Técnicas Constructivas
3	Posterior al año 1987 y anterior al año 2011	Sustitución de los miradores sobre fachada Fase 1 (Posterior adosa)	Documentación de archivo Estratigrafía Materiales y Técnicas Constructivas

CRQUIS DE LA LECTURA ESTRATIGRÁFICA POR FASES CONSTRUCTIVAS

